

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
83

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διαπίστωση υπαγωγής στις νέες διατάξεις για τις απαλλοτριώσεις της οδού Ηράκλειο - Πεζό - Βιάννος στο τμήμα Καλλιθέα - Αγ. Σώζων (ΧΘ 1+063,42 μέχρι ΧΘ 5+916 και β) Παραλλαγής στο τμήμα αφετηρίας από ΧΘ 0+00 μέχρι ΧΘ 1+374,11 που προσαρμόζεται στη διατομή Ω 3 (ΧΘ 1+063,42 του α τμήματος). . . . . 1

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης σπουδήμειωσης για επικείμενα ακίνητα, που απαλλοτριώθηκαν με την Ν. 990/368/9.2.1982 κοινή υπουργική απόφαση για στρατιωτικούς σκοπούς. . . . . 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων έκμησης των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους Αγ. Νικόλαος Στάτων, Αγ. Κων/νος (Βερούχος), Γεωργοπουλίκια, Κολέικια Παρχίας Πατρών του Ν. Αχαΐας. 3
- Καθορισμός ορίων του οικισμού Παλιάμπελα της Κοινότητας Πλατανόβρυσης Ν. Δράμας. . . . . 4
- Καθορισμός ορίων του οικισμού Πετρούσας της Κοινότητας Πετρούσας Ν. Δράμας. . . . . 5
- Καθορισμός ορίων και όρων έκμησης στον οικισμό Μουζάκι Κοινότητας Μουζακίου Ν. Ζακύνθου. . . . . 6
- Τροποποίηση των όρων δόμησης στο ακίνητο 13ου Δημ. Σχολείου Ν. Λάρισας. . . . . 7
- Τροποποίηση των όρων δόμησης οικισμού Αμπελώνα Ν. Λάρισας. 8

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 61/50 (1)

Διαπίστωση υπαγωγής στις νέες διατάξεις για τις απαλλοτριώσεις της οδού Ηράκλειο - Πεζό - Βιάννος στο τμήμα Καλλιθέα - Αγ. Σώζων (ΧΘ 1+063,42 μέχρι ΧΘ 5+916 και β) Παραλλαγής στο τμήμα αφετηρίας από ΧΘ 0+00 μέχρι ΧΘ 1+374,11 που προσαρμόζεται στη διατομή Ω 3 (ΧΘ 1+063,42 του α τμήματος).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Το Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Το Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» άρθρο 1.

4. Το Ν. 960/79 «περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων» κ.λπ. άρθρο 9 παρ. 4.

5. Το Ν. 947/77 «περί οικιστικών περιοχών» άρθρο 62, παρ. 9 και 10.

6. Το Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

7. Την απόφαση ΤΥ 2563/1.12.1986 Νομαρχίας Ηρακλείου που εγκρίνει το κτηματολόγιο της οδού Ηράκλειο - Πεζό - Βιάννος στο α τμήμα Καλλιθέα - Αγ. Σώζων (ΧΘ 1+063,42-ΧΘ 5+916) και β) παραλλαγής στο τμήμα αφετηρίας (από ΧΘ 0+00 μέχρι ΧΘ 1+374,11) που προσαρμόζεται στη διατομή Ω3 (ΧΘ 1+063,42 του α τμήματος) αναδόχου Δ. Μαυροκουκουλάκη - ΜΕΤΩΝ ΕΠΕ, αποφασίζουμε:

Στο δρόμο Ηράκλειο - Πεζό - Βιάννος στο τμήμα Ηράκλειο Αλάγχι στο υπότμημα Καλλιθέα - Αγ. Σώζων ΧΘ 1+063,42 - 5+916 και στην παραλλαγή στο τμήμα αφετηρίας από ΧΘ 0+00 μέχρι ΧΘ 1+374,11 που προσαρμόζεται στη διατομή Ω3 που βελτιώνονται έχουν εφαρμογή οι νέες διατάξεις των απαλλοτριώσεων (άρθρο 1 του Ν. 653/77) σε συνδυασμό με τις παρ. 9 και 10 του 947/79.

Τα υπόψη βελτιούμενα οδικά τμήματα απεικονίζονται στα από 28. 11.1986 εγκεκριμένα κτηματολογικά διαγράμματα, αναδόχου Δ. Μαυροκουκουλάκη - ΜΕΤΩΝ ΕΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 20403

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για επικείμενα ακίνητα, που απαλλοτριώθηκαν με την Ν. 990/368/9.2.1982 κοινή υπουργική απόφαση για στρατιωτικούς σκοπούς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ειδοποιεί τους δικαιούχους, ότι με το αρ. 386/17.12.1986 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων έγινε παρακατάθεση τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) δραχμών για την αποζημίωσή τους, η οποία καθορίστηκε με την 628/25.10.82 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κέρκυρας και αφορά τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Ν. 990/368/9.2.1982 (ΦΕΚ 171/17.3.82 τ.Δ') κοινή Υπουργική Απόφαση για στρατιωτικούς σκοπούς.

Κέρκυρα, 29 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 14337

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Αγ. Νικόλαος Σπάτων, Αγ. Κων/νος (Βερούχος), Γεωργοπουλεια, Κολέικα Επαρχίας Πατρών του Ν. Αχαΐας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αριθ. 18/4/3.12.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την με αρ. 8/23.2.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Νικόλαου Σπάτων Πάτρας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Αγ. Νικόλαο Σπάτων, Αγ. Κων/νο (Βερούχο), Γεωργοπουλεια, Κολέικα Πατρών του Ν. Αχαΐας στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Μη περιαστικοί, μη παραλιακοί, μη τουριστικοί (Α3).

β) Αδιάφοροι (Β3).

γ) Συνεκτικοί (Δ1).

δ) Στάσιμοι (Γ2).

ε) Μεσαίος (Ε2) Αγ. Νικόλαος Σπάτων.

στ) Μικροί (Ε1) Αγ. Κων/νος, Γεωργοπουλεια, Κολέικα.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγ. Νικόλαος Σπάτων, Αγ. Κων/νος (Βερούχος), Γεωργοπουλεια, Κολέικα Πατρών του Ν. Αχαΐας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπό-

σπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Αγ. Νικόλαος Σπάτων, Αγ. Κων/νος αρτιότητα γηπέδου 600μ<sup>2</sup>, Γεωργοπουλεια, Κολέικα 300μ<sup>2</sup>.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς αυτούς επιβάλλονται υποχρεωτικοί ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα και που είναι οι εξής:

Για τον Αγ. Νικόλαο και Γεωργοπουλεια:

α) Επικάλυψη με στέγη τετράρριχτη με κεραμίδια βυζαντινά χρώματος ώχρας (ή κόκκινα εν ελλείψει ώχρας).

β) Όλες οι όψεις του κτιρίου σοβάς - κονίαμα λευκό.

γ) Ανοιχτοί εξώστες ξύλινοι με καλυμμένη ταράτσα ξύλινη σε θέση που φαίνονται στο συννημένο δελτίο αναγνώρισης του οικισμού.

δ) Στηθαία εξωστών και εξωτερικής σκάλας ξύλινα ή σιδερένια.

ε) Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία όψεων ισογείου 30%, όψεων ορόφου 30%-40% με πρέκι ξύλινο στις μορφές που φαίνονται στο δελτίο αναγνώρισης.

στ) Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα καρφωτά με καΐτια.

Για Αγ. Κων/νο (Βερούχο), Κολέικα:

α) Επικάλυψη με στέγη τετράρριχτη με γαλλικά κεραμίδια χρώματος ώχρας (ή κόκκινα εν ελλείψει ώχρας).

β) Όλες οι όψεις του κτιρίου πέτρινες ή σοβάς - κονίαμα λευκό.

γ) Ανοιχτοί εξώστες σιδερένιοι ακάλυπτοι.

δ) Στηθαία εξωστών και εξωτερικής σκάλας σιδερένια.

ε) Εξωτερικά ανοίγματα σε αναλογία όψεων ισογείου 25%, όψεων ορόφου 30% με πρέκι ξύλινο στις μορφές που φαίνονται στο δελτίο αναγνώρισης.

στ) Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα περσιδωτά με καΐτια.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρυσμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

A high-contrast, black and white photograph showing a dark, textured surface, possibly a wall or a large object, with a bright, vertical strip of light or reflection on the left side. The image is grainy and appears to be a scan of a physical document.[illegible][illegible]

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
 1884 .. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
 ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΕΠΙΣΤΑΣΙΣ ΤΩ  
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
 1885



Ag. Nivabao Indruu

Α: Τμήμα ορίων των ενδοσφαίριων και των γήπεδων.

$\lambda' - \lambda'' = 100 \mu$  ena na Compression

2'-2'': εναρμονισμένος • 2''-2: ταίρι στην SD μ. στο πέπλο των

Στόμα • 2-9 • Αύπο πέφκας • 9: Συμπαλή • 10: Αύπο

quelque rapport = 10' : 10000

3. The following are the names of the persons who have been appointed to the various positions in the organization:

drohen, E.F.K. Impersonation, Schwaben von Nikolai, 2ten Strafklasse

- 10-11 : Aggravation of symptoms
- 11-12 : Aggravation of symptoms for 4 weeks

209410 • 14: E.C.L. universis  
209411 • 15.16: supradiv. p<sub>0</sub>no<sub>0</sub>z<sub>0</sub>iv •

17: Τομή μόνιμης με όριο 100μ. στο νεφροταξίδιο = 1247: 101 =

various sources • 17' - 18' : Keweenaw Seamount • 17' - 18' : Keweenaw Seamount

methods semi-quant. • methods quant. • methods semi-quant.

18: kaverenat; 19: kaverenat

CIVIL RIGHTS  
 NATIONAL COORDINATING  
 COMMITTEE

$\frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \left( \frac{1}{\sqrt{2}} \right) \right) \right) \right) \right) \right) \right) \right)$

7/31

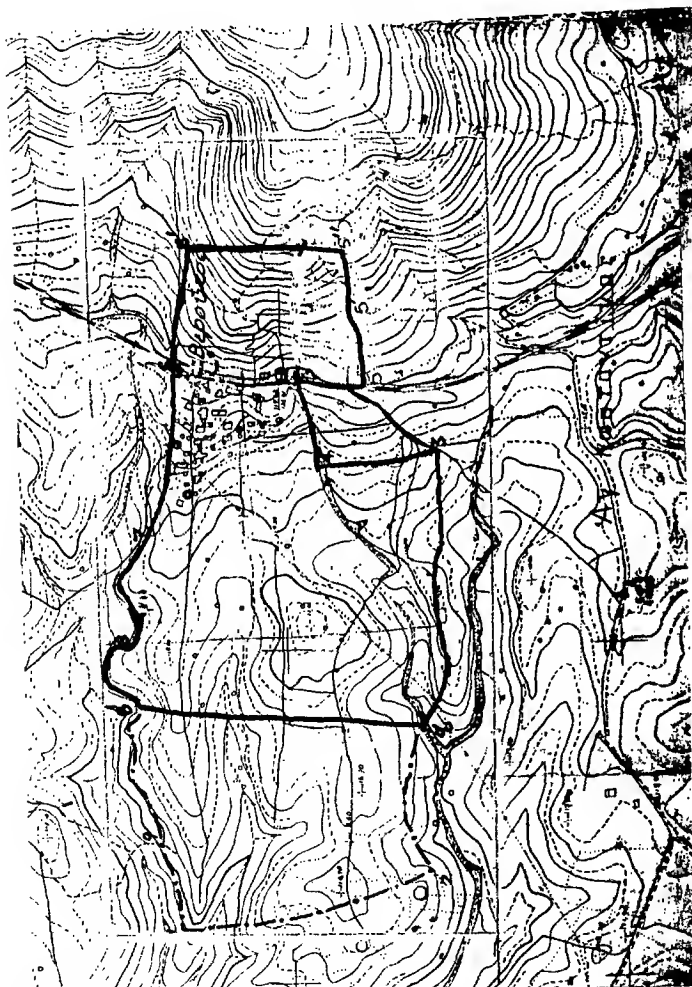
6181

Printed at the Government Printing Office, New Delhi

DATE: 3-28-2000



3

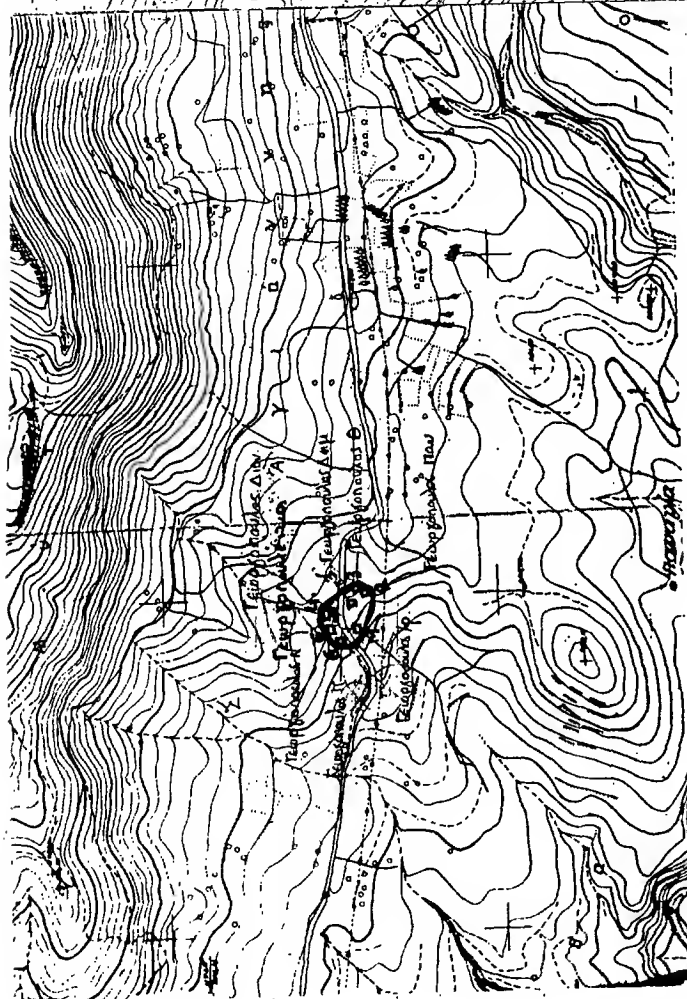


### Αγ. Κiriakos (Βερούκος)

- 2: Τομή ορίων 500μ από το υψόμετρο των διωκτών και 50 μ. από  
 ρέμμα • 3: Τομή ορίων 50μ από ρέμμα και 100μ. από επαρκί-  
 ο • 4: Τομή ορίων 100μ από επαρκίον και αυλάκι • 5: Κο-  
 ρυζήτιον κατὰ Νισαίων  
 Ραλιτὴ Δρόμος 6ον επαρκίον • 5-5': Δρόμος • 5": 200μ.  
 από επαρκίον • 5"-6': παράλληλος 6ε απόστασιν 200μ από  
 επαρκίον • 6: Τομή ορίων 50μ από ρέμμα και επαρκίον  
 • 7-8-8': μονοπάτι • 8: 500μ. από το υψόμετρο των διωκτών

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΚΑΡΑΓΙΩΝΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΝ ΚΑΙ  
 ΤΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΝ ΚΑΙ ΤΟ  
 18/11/1936  
 ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 Πάτρα 3.11.1936  
 Γραμματεὺς

Αν.



### Γεωργίουπολὶς

- 1: Ε.Κ.Κ. Γεωργίουπολὶς Χρήσιος • 2: Γεωργίουπολὶς Παναγιώτης • 3: Γεωργί-  
 οπουλὸς Θεόδωρος • 3': Γεωργίουπολὶς Δημήτριος • 4: Γεωργίουπολὶς Διονύ-  
 σιος • 5: Γεωργίουπολὶς Νικόλαος • 6: Γεωργίουπολὶς Παναγιώτης καὶ  
 Νικολάου

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΚΑΡΑΓΙΩΝΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΝ ΚΑΙ  
 ΤΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΝ ΚΑΙ ΤΟ  
 18/11/1936  
 ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 Πάτρα 3.11.1936  
 Γραμματεὺς

Αν.



Κατά: ινα

1. Κόλλιας Αλέξιος - 2. Κόλλιας Βασίλειος - 3. Κόλλιας Χρήστος  
 4. Κόλλιας Βασίλειος - 5. Κόλλιας Νικόλαος - 6. Κόλλιας Νικόλαος

18/1  
 ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΡΑΤΟΣ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
 ΑΝΤΙΤΕΤΑΡΧΗ

18/1  
 ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΡΑΤΟΣ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
 ΑΝΤΙΤΕΤΑΡΧΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ 3.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ΔΗΜΟΙ ή ΚΟΙΝΩΤΗΤΕΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΙ	ΑΡ. ΕΙΣΕ	ΘΕΣΗ ΙΤΟ ΧΕΡΟ	ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΑΣΙΑΣ	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ	ΜΕΓΕΘΟΣ ΜΕΤΕΩΣ	ΕΜΠΕΡΑΤΩΝ ΜΕΤΕΩΣ ΟΙΚΟΠΛΑΟΥ	ΤΥΠΟΣ ΔΕΛΤΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΑΛΗΣ	ΚΑΛΑΝΑΚΙ	433/0604	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	301-600	1
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΠΟΙΜΕΝΟΚΕΡΕ	05	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	> 1200	7
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	433/0701	A3	B3	Γ2	Δ1	E2	301-600	6
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	02	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	301-600	4
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΜΟΝΗ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ	03	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	301-600	1
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	433/0804	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	> 1200	1
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΠΑΛΑΙΑ ΠΕΡΙΤΕΡΑ	02	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	301-600	3
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΦΥΛΑΚΕΙΣ	03	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	0-300	3
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΛΕΟΚΕΡΕ	433/0901	A3	B3	Γ2	Δ1	E2	301-600	3
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	02	A3	B3	Γ2	Δ1	E2	301-600	8
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΛΙΣΣΟΙ	433/1001	A3	B3	Γ2	Δ1	E2	301-600	2
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΚΑΜΕΝΙΤΣΑ	02	A3	B3	Γ2	Δ1	E2	301-600	8
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΠΑΡΑΛ. ΑΛΙΣΣΩΝ	03	A2	B3	Γ2	Δ1	E1	301-600	1
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΠΡΟΒ. ΕΛΙΣΣΙΔΟΣ	04	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	301-600	5
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΑΤΙΟ	ΑΛΙΣΣΟΙ	433/1101	A3	B3	Γ2	Δ1	E1	0-300	5

Αριθ. ΤΠ - ΠΕ 972/86

(4)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Παλιάμπελα της Κοινότητας Πλατανόβρυσης, Ν. Δράμας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την με αριθμό 4/11.2.86 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πλατανόβρυσης.

11. Την με αριθμό 12 (θέμα 9) 15.12.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παλιάμπελα της Κοινότητας Πλατανόβρυσης του Ν. Δράμας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 20, 21, 22, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε με βάση στοιχεία χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παλιάμπελα της Κοινότητας Πλατανόβρυσης του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Σχέδιο διανομής).

Ελάχιστο Πρόσωπο: 14 μέτρα.

Ελάχιστο Εμβαδό: 300 τετρ. μέτρα.

Συντελεστής δόμησης: 0,8.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Ελάχιστο Εμβαδό: 500 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στον τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μέγιστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφα κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ii) Λόγω υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Β (ενδιαφέροντες) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ - ΠΕ 5830/26.11.86 απόφασή μας και αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

δ) Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και διαχωρισμού τομέων καθώς και την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 19 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

15

Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΠΟΛ.	ΧΡΩΜ.	ΥΠΟΛ.	ΧΡΩΜ.	ΥΠΟΛ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. ΥΠΟΛ.							οκτώ
	2. ΚΟΝΙΛΩΣΤΟ							
	3. ΠΟΡΤΟΛΩΣ							
	4. ΦΩΤΟΦΩΣΤΟ							
	5. ΟΙΚΟΛΩΣΤΟ							
	6. ΚΟΝΙΛΩΣΤΟ							
Θ	1. ΜΟΝΟΤΟΙΧΟΣ ΟΙΚΟΣ							οκτώ
	2. ΜΟΝΟΤΟΙΧΟΣ ΧΩΡΟΣ							
	3. ΔΙΑΛΟΓΟΣ							
ΥΠΟΜΕΤΡΗΤΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ								
ΣΑΚΑ	1. ΠΕΤΡΑ			5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ		9. ΣΤΑΘΜΟΣ		
	2. ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ			6. ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΕΥΣΤΑΤΗΤΑ		10. ΧΩΡΟΣ		
	3. ΕΥΛΟΓΙΑ (ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ)			7. ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΡΕΜΑΤΙΚΑ		11. ΓΥΦΟΣ		
	4. ΤΟΥΒΛΟ			8. ΑΛΥΣΙΝΑ		12. ΓΥΦΟΣ		
ΧΡΩΜΑ	α. ΛΕΥΚΟ			ε. ΟΥΡΑ		θ. ΦΥΣΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓ		
	β. ΚΑΡΜΟ			ζ. ΚΟΚΚΙΝΟ		ι. ΕΛΑΦΕ		
	γ. ΓΡΑΙΣΟ			π. ΜΩΣ				
	δ. ΟΥΡΑ			θ. ΚΙΤΡΙΝΟ				
ΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗ								

Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΠΟΛ.	ΧΡΩΜ.	ΥΠΟΛ.	ΧΡΩΜ.	ΥΠΟΛ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. ΥΠΟΛ.							οκτώ
	2. ΚΟΝΙΛΩΣΤΟ							
	3. ΠΟΡΤΟΛΩΣ							
	4. ΦΩΤΟΦΩΣΤΟ							
	5. ΟΙΚΟΛΩΣΤΟ							
	6. ΚΟΝΙΛΩΣΤΟ							
Θ	1. ΜΟΝΟΤΟΙΧΟΣ ΟΙΚΟΣ							οκτώ
	2. ΜΟΝΟΤΟΙΧΟΣ ΧΩΡΟΣ							
	3. ΔΙΑΛΟΓΟΣ							
ΥΠΟΜΕΤΡΗΤΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ								
ΣΑΚΑ	1. ΠΕΤΡΑ			5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ		9. ΣΤΑΘΜΟΣ		
	2. ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ			6. ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΕΥΣΤΑΤΗΤΑ		10. ΧΩΡΟΣ		
	3. ΕΥΛΟΓΙΑ (ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ)			7. ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΡΕΜΑΤΙΚΑ		11. ΓΥΦΟΣ		
	4. ΤΟΥΒΛΟ			8. ΑΛΥΣΙΝΑ		12. ΓΥΦΟΣ		
ΧΡΩΜΑ	α. ΛΕΥΚΟ			ε. ΟΥΡΑ		θ. ΦΥΣΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓ		
	β. ΚΑΡΜΟ			ζ. ΚΟΚΚΙΝΟ		ι. ΕΛΑΦΕ		
	γ. ΓΡΑΙΣΟ			π. ΜΩΣ				
	δ. ΟΥΡΑ			θ. ΚΙΤΡΙΝΟ				
ΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗ								



Αριθ. ΤΠ – ΠΕ 5563/85

(5)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Πετρούσας της Κοινότητας Πετρούσας, Ν. Δράμας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την με αριθμό 59/25.9.85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πετρούσας.

11. Την με αριθμό 12 (θέμα 9) 15.12.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πετρούσας της Κοινότητας Πετρούσας του Ν. Δράμας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 57, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε με βάση στοιχεία χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Πετρούσας της Κοινότητας Πετρούσας του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, μεγάλο.

3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Σχέδιο διανομής).

Ελάχιστο Πρόσωπο: 14 μέτρα.

Ελάχιστο Εμβαδό: 300 τετρ. μέτρα.

Συντελεστής δόμησης: 0,8.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Ελάχιστο Εμβαδό: 500 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στον τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μέγιστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφα κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ιι) Λόγω υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Β (ενδιαφέροντες) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ – ΠΕ 5830/26.11.86 απόφασή μας και αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

δ) Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και χωρισμού τομέων καθώς και την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 19 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)

156

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.		ΑΡΒΡΟ		Πορτογαλία	
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ		Ενδοκρίσιμος, οικόσιτος		Δωμάτιο/Κοιμή: ΠΕΤΡΟΥΛΙΑ	
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΚΤΗ		ΚΟΙΜΗΣ: ΔΡΑΜΑΣ	
Δ/Κ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. οίκος μονοκατοικίας				2. ΗΤΙΝΥ
	2. οίκος διώκισης				3. 40%
	3. οίκος τετράκισης	6-7	6-7	7	
	4. οίκος				
	5. οίκος				
Β	1. κύρια δώ	1-2	1-2	2	αδ
	2. λοιπές δώ	1-2	1-2	2	αδ
	3.				
Γ	1. ανοικτός εκάμπελος	2	αδ	2	αδ
	2. ανοικτός καλυμμένος				
	3. κλειστός				
	4. οικό-χοιτό				
	5.				
Δ	1. εξωτερική	3-9	3-9	3	αδ
	2. εξωτερική οκλας	3-9	3-9	3	αδ
	3. δώ				
	4.				
Ε	Ποσοστό ανοικτών	35	2	25	2
	1. οριζόντιο πλά	3	1	3	1
	2. πτερυγικό πλά				
	3. τοξοειδές πλά				
	4.				
Ζ	1. τετραγωνικό	3	1	3	1
	2. κυκλικό				
	3. πενταγωνικό	3	1	3	1
	4. με κλίση				
	5. με οριζόντιο				
	6.				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
1. νεκρό									
2. κομνηνότητα									
3. πορτοφόλι									
4. φουρούσια									
5. αετώματα									
6. κομνηνότητα								οκτώ	
1. μονοκατοικία οκτώ									
2. μονοκατοικία οκτώ									
3. άλλος τρόπος								οκτώ	
ΥΠΟΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ									
1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9. ΣΙΔΗΡΟΣ							
2. ΣΙΔΗΡΟΣ-ΚΟΝΤΑΜΑ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΕΥΣΤΑΤΙΝΑ	10. ΧΥΔΗ							
3. ΣΙΔΗΡΟΣ (ΛΕΥΚΗ ΣΥΝΕΙΔ)	7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΙΩΝ	11. ΓΥΩΣ							
4. ΤΟΥΡΝΟ	8. ΛΑΝΑΡΙΝΑ	12.							
Α. ΛΕΥΚΟ	ε. ΟΥΡΑ	φ. ΦΥΣΙΚΟ ΣΥΝΟ							
β. ΕΛΑΦΙΟ	κ. ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ. ΕΛΑΦΙΟ							
γ. ΓΡΕΙΣΟ	π. ΚΥΜΕ								
δ. ΟΥΡΑ	θ. ΚΙΤΡΙΝΟ								
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΚΑΛΩΣ									

A hand-drawn map of a site, likely a archaeological excavation or survey. The map features a large irregular area defined by a dotted line, with several points numbered 37 through 47. A horizontal line labeled 'H. 10000' is drawn across the middle of the map. The area is divided into sections labeled 'I' and 'II'. A north arrow is located in the top left corner. The map is oriented with North at the top.

Αριθ. ΤΠ 3110/85

(6)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Μουζάκι Κοινότητας Μουζακίου Ν. Ζακύνθου.

### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Μουζακίου Κοινότητας Μουζακίου Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Μουζακίου όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 12/27.8.85 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού της Συμβουλίου.

6. Τις ενστάσεις ενδιαφερομένων που υποβλήθηκαν κατά του ως άνω καθορισθέντος ορίου του οικισμού Μουζακίου.

7. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Μουζακίου όπως διατυπώθηκαν προφορικά στην σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 27/25.9.86 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή των ενστάσεων που υποβλήθηκαν καθώς και του αιτήματος της Κοινότητας Μουζα-

κίου και του Προέδρου της για τον καθορισμό του ορίου του ομώνυμου οικισμού, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού Μουζάκι σύμφωνα με την πρόταση των μελετητών και όπως αυτό τροποποιήθηκε από τα παραπάνω, γ) την θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τι 1000μ<sup>2</sup> σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηριστεί ο οικισμός Μουζάκι μεσαίος, διάσπαρτος στάσιμος και αδιάφορος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων καθώς και την πρόταση της Κοινότητας Μουζακίου για τον καθορισμό του ορίου του ομώνυμου οικισμού.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μουζάκι της Κοινότητας Μουζακίου του Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 25.9.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίων του οικισμού Μουζακίου, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα 1000μ<sup>2</sup>.

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μουζάκι της ομώνυμης Κοινότητας ως μεσαίο, διάσπαρτο, στάσιμο και αδιάφορο.

5. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 12 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομάρχης  
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συντάσσεται με αρ. ΤΠ 3110/85-12-12-1986 απόφαση της Νομάρχης Ζακύνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΜΟΥΖΑΚΙ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

με το αρ. 27/25-9-86 (θέμα 1ο) πρακτικό του Τ.Σ.Ο.Π.

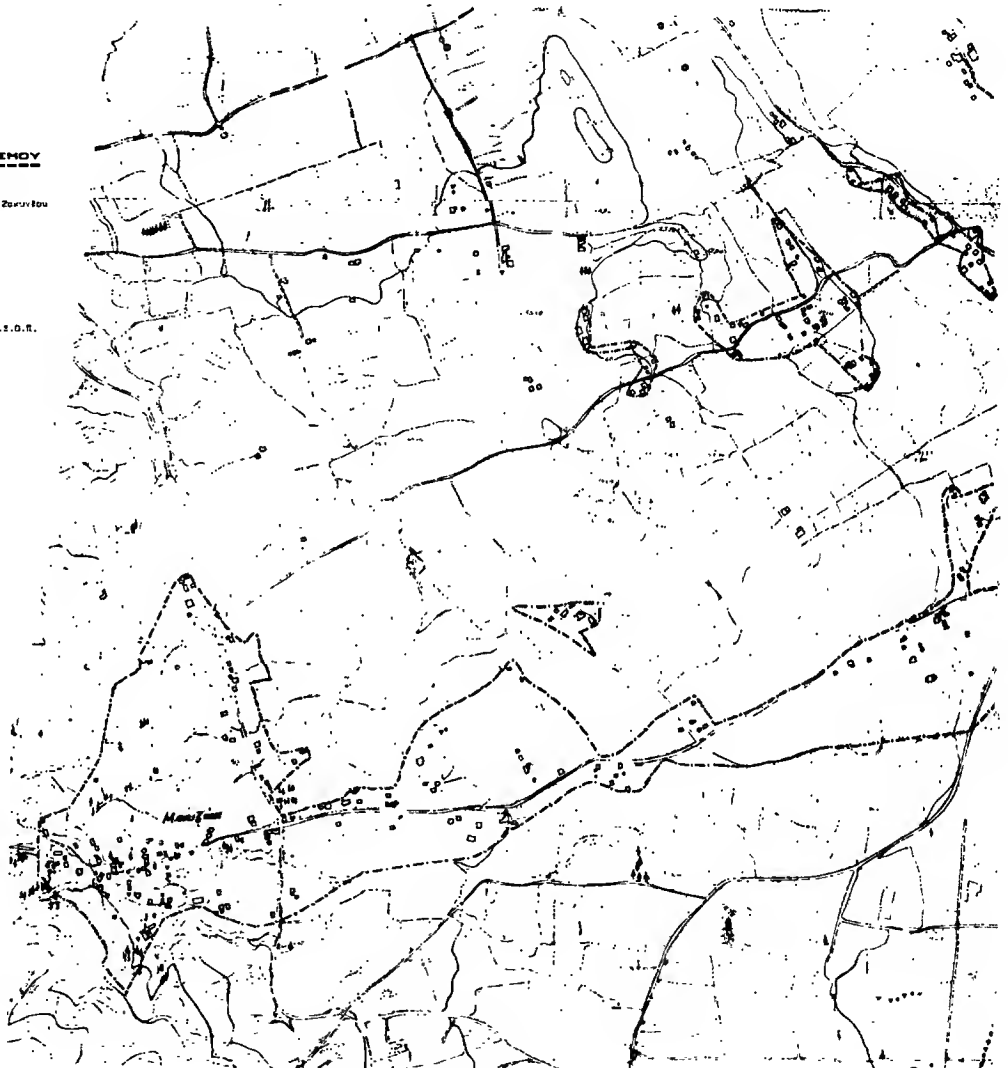
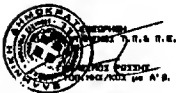
Η ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥ Τ.Σ.Ο.Π.

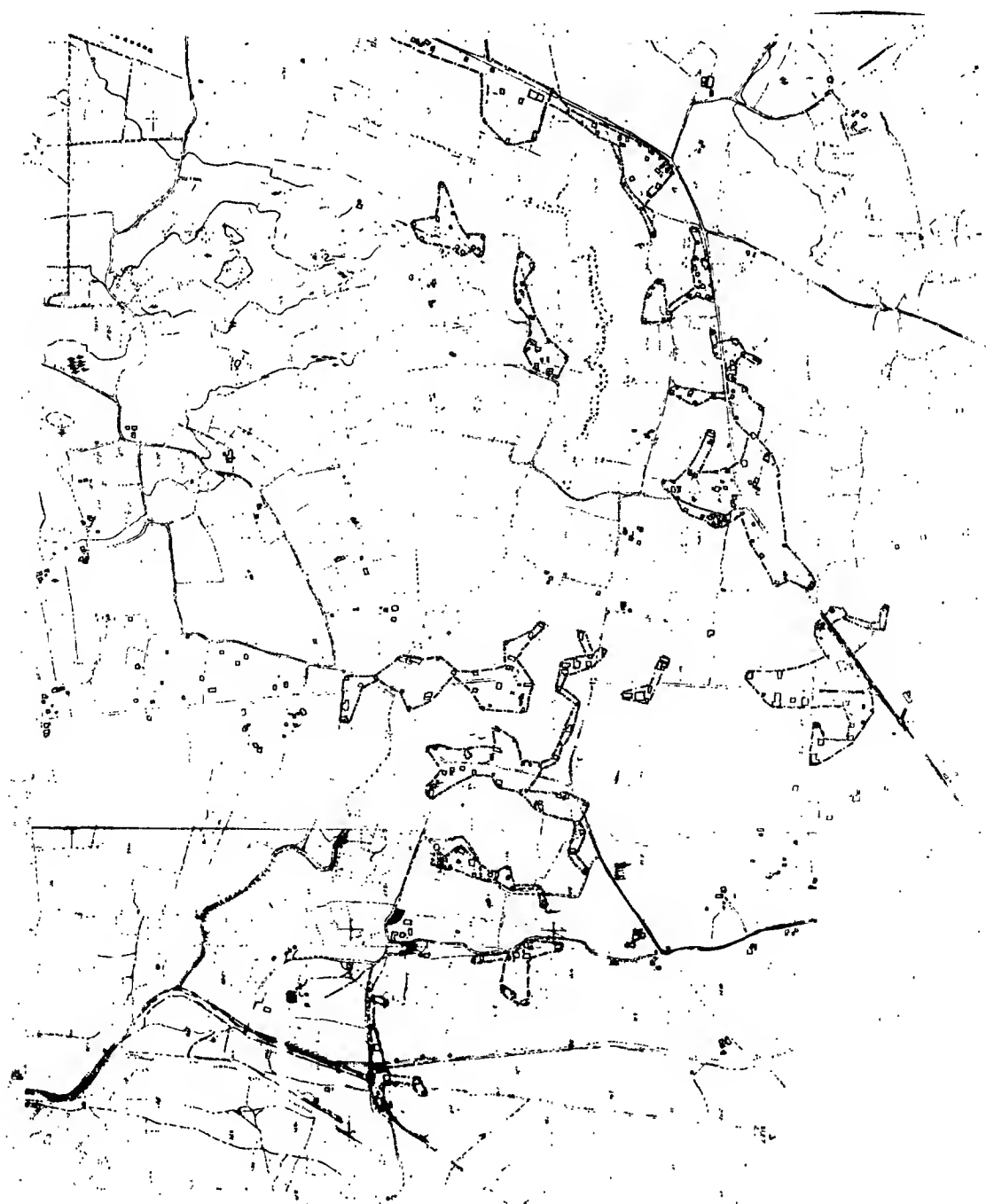
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 Μ2

ΥΠΟΜΗΝΗ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ







Αριθ. 5852

Τροποποίηση των όρων δόμησης στο οικόπεδο 13ου Δημ. Σχολείου Ν. Λάρισας.

(7)

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 288Α/23) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα.

2. Το Π.Δ/γμα 183/1986 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ιδιαίτερα το 1β αυτού.

3. Την από 4.1.79 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 121 Δ/26.2.79 επέκτασης ρ.σ. Λάρισας και επιβολής όρων δόμησης.

4. Την 63819/2836/1986 Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. Λάρισας στο οποίο προβλέπεται μέσος σ.δ. της ενότητας όπου βρίσκεται ο εν λόγω χώρος Σχολείου ίσος προς 0,9, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους δόμησης του «χώρου Σχολείου» που εγκρίθηκε με το από 4.1.79 Π. Δ/γμα ως προς την μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη και τον μέγιστο επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης ως εξής:

Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη = 0,6.

Μέγιστος επιτρεπόμενος σ.δ. = 0,6.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6510

Τροποποίηση των όρων δόμησης οικισμού Αμπελώνα Ν. Λάρισας.

(8)

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις το Π. Δ/γμα 183/1986 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ιδιαίτερα το 1β αυτού.

2. Το από 28.8.1920 Δ/γμα «περί έγκρισεως όρων δόμησης Αμπελώνα» όπως τροποποιήθηκε με τον ΓΟΚ 1973 και την 96474/24.12.73 Απόφαση Νομάρχης «περί επεκτάσεως ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελώνα».

3. Το αρ. 34 παρ. 3 του ΓΟΚ 1985.

4. Την 3250/29.5.86 Απόφαση Νομάρχης «τροποποίηση όρων δόμησης Αμπελώνα».

5. Το από 18.11.86 έγγραφο του Προέδρου Κοινότητας Αμπελώνα.

6. Την 459/18/11.12.86 γνωμοδότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την 3250/29.5.86 Απόφασή μας ως προς το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος και καθορίζουμε σε όλους τους τομείς του οικισμού μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5μ. και σε περίπτωση καταστήματος με πατάρι 8,5μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ